



LEGENDA:

- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ:**
stav / plochy změn
- zastavěné území
 - zastavěné plochy, číselné označení zastavěných ploch
 - plochy přestavby, číselné označení ploch přestavby
 - plochy změn v krajíně, číselné označení ploch změn v krajíně
 - plocha či koridor, v němž je rozhodováno o změnách v území podmíněno vypracováním územní studie
 - hranice řešeného území - k.ú. Rajhradice

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:**
stav / plochy změn
- PLOCHY BYDLENÍ**
- BV - plochy bydlení venkovského typu
 - BC - plochy bydlení čístejšo
 - BH - plochy bydlení v bytových domech
- PLOCHY REKREACE**
- RI - plochy rekreace rodinné
 - RH - plochy rekreace hromadné
- PLOCHY SMÍŠENÉ**
- SO - plochy smíšené obytné
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
- VS - plochy výroby a skladování
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
- OV - plochy občanského vybavení - veřejné
 - OH - plochy občanského vybavení - hřbitovy
 - OS - plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- DS - plochy dopravní infrastruktury silniční - silnice III. třídy
 - DR - plochy dopravní infrastruktury silniční - dálnice

- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
- ZV - plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
 - U - plochy veřejných prostranství
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- TI - plochy technické infrastruktury
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**
- W - plochy vodní a vodohospodářské
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**
- NZ - plochy zemědělské
- PLOCHY LESNÍ**
- NL - plochy lesní
- PLOCHY PŘÍRODNÍ**
- NP - plochy přírodní
- PLOCHY S JINÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- ZZ - plochy zeleně soukromé a vyhrazené - zahrady
 - ZP - plochy zeleně přírodní charakteru
 - ZI - plochy zeleně izolací

- PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU:**
- nezastavitelná část pozemků
- Územní systém ekologické stability:**
- lokální biokoridor LBK
 - lokální bio centrum LBC
- Plochy pro snižování ohrožení území živelnými nebo jinými pohromami:**
- technická a přírodně blízká protipovodňová opatření, řízené inundace

- URBANISTICKÁ KONCEPCE:**
plochy změn
- Z1 - vymezení zastavěných ploch, číselné označeny Z1 až Z10: plochy bydlení čístejšo, plochy smíšené obytné, plochy veřejných prostranství
 - Z2a, Z2b, Z2c, Z2d, Z4a, Z4b, Z4c, Z4d - plochy bydlení venkovského typu, plochy veřejných prostranství
 - Z3, Z3a, Z3b - plochy bydlení venkovského typu, plochy veřejných prostranství
 - Z4 - plochy občanského vybavení - veřejného
 - Z5 - plochy výroby a skladování, plochy zeleně izolací
 - Z6 - plochy občanského vybavení - hřbitov, plochy veřejných prostranství
 - Z7 - plochy bydlení čístejšo
 - Z8 - plochy bydlení čístejšo

- KONCEPCE DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:**
stav / plochy změn
- DS - plochy dopravní infrastruktury silniční - silnice III. třídy
 - DR - plochy dopravní infrastruktury silniční - dálnice
 - TI - plochy technické infrastruktury
- nápojný bod dopravní a technické infrastruktury pro zastavěné plochy**
nápojná čára dopravní a technické infrastruktury

- KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY:**
plochy změn
- K1, K1a - vymezení ploch změn v krajíně - ploch, které nejsou vymezeny jako zastavěné, číselné označeny K1 až K17: technická a přírodně blízká protipovodňová opatření, řízené inundace
 - K2 - plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
 - K3, K5, K6, K9, K10 - plochy zeleně přírodní charakteru
 - K4 - plochy přírodní
 - K7, K8, K11, K13 - plochy vodní a vodohospodářské
 - K6 - plochy zeleně soukromé a vyhrazené - zahrady
 - K17 - plochy zeleně soukromé a vyhrazené - zahrady

- BARVNĚ ROZLIŠENÍ KÓDOVÉHO ZNAČENÍ:**
- ZZ - urbanistická koncepce - kódové označení zastavěných ploch - podmínky využití viz textová část územního plánu kap. F.3
 - Z3 - urbanistická koncepce - kódové označení zastavěných ploch - podmínky využití viz textová část územního plánu kap. F.3
 - K3 - koncepce uspořádání krajiny - kódové označení zastavěných ploch - podmínky využití viz textová část územního plánu kap. F.3
- INFORMACE O ÚZEMÍ:**
- údaje katastrální mapy
 - Loučky - místní názvy

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Rajhradice Datum nabytí účinnosti územního plánu:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Otisk úředního razítka
Jméno a příjmení: Ing. Milan Komenda	
Funkce: vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu Městského úřadu Znojmo	podpis oprávněné úřední osoby:

Územní plán Rajhradice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj

jihomoravský kraj

RAJHRADICE	POŘIZOVATEL: Městský úřad Znojmo Odbor životního prostředí a stavební úřad	STUPĚN ŮPD ÚZEMNÍ PLÁN
	ZHOTOVITEL: ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ Jugoslávská 75a 615 00 Znojmo	Ing. arch. Barbora Jenčková mimořádně 615 00 Znojmo
OBJEDNATEL OBEC RAJHRADICE	MĚŘÍTKO 1 : 5000	ÚZEMNÍ PLÁN 18.02.2020
HLAVNÍ VÝKRES	DATUM ŘÍJEN 2020	ČÍSLO VÝKRESU 1/2